



פרוטוקול הנהלה מס' 7/2020-15

מישיבת **ועדת הנהלה** שהתקיימה ביום שלישי כט' כסלו תשפ"א (15 דצמבר 2020), באמצעות אפליקציית-ZOOM

נוכחים :

מיכאל וידל - רה"ע, יו"ר
מאור מאיר אשש - סגן רה"ע
אברהם דזירייב - סגן רה"ע
עו"ד רונן רוטשטיין - חבר מועצה
הרב איתן דהאן - חבר מועצה
עו"ד ראיס אבו סייף - חבר מועצה
עו"ד מוסא סאבא - חבר מועצה
אברהים בדויה - חבר מועצה

חסרים :

אברהם אילוז - סגן רה"ע
הרב מיכאל דרעי - חבר מועצה
רונן מושייב - חבר מועצה
אברהים (מינו) אבו לבן - חבר מועצה
שלומי פנטה - חבר מועצה

משתתפים :

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה
עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש
ניסים רון - מנהל אגף ספורט ואירועים
יהונתן חיים - מנהל מחלקת תכנון ועיצוב אורבני
עו"ד שלי ביטון - מזכירות העירייה

פתיחה - ראש העיר, מיכאל וידל -

עדכונים :

- בחירת מנהלת אגף החינוך - גב' נועה בן יוסף, מנהלת תיכון אורט לילנטל.
- הסבר קצר על הכנת התקציב לשנת 2021.

על סדר היום :

1. תכנית מס' 415-0764464 הסדרת צומת משה רבנו

רקע על התוכנית:

1. התכנית נמצאת בצומת הרחובות משה רבנו וזכריה בשכונת עמישב.
 2. קדסטר :
 - a. גוש 5628 חלקה 33.
 - b. גוש 5629 חלקה 18-19.
 - c. גוש 5856 חלקה 8.
 3. שטח התכנית: 1.229 דונם.
- התכנית מקודמת ע"י עיריית רמלה בסמכות מקומית. מדובר בכביש הנמצא ביעוד שצ"פ ברחוב משה רבנו והתכנית מבקשת להאריך את המצב קיים ולהפוך את ייעוד השצ"פ ליעוד דרך.

וועדת משנה מיום 15.11.2020 החליטה להמליץ להפקיד את התכנית בפני הועדה המחוזית.

ועדת הנהלה מאשרת הגשת התכנית (כמפורט לעיל) בשם העירייה.



פרוטוקול הנהלה מס' 7/2020-15

(נספח מס' 1)

2. תכנית מס': 415-0400945 הקריה הרפואית רמלה

רקע על התוכנית:

1. התכנית ממוקמת מדרום לשכונת שופטים בין הרחובות תל חי ממערב, הרצל מדרום וכביש 44 מצפון.
2. קדסטר:
 - a. גוש 4344 חלקה 5 ח"ח 1, 30, 52
 - b. גוש 4374 ח"ח 5, 12, 23, 64, 88, 95, 101, 103
 - c. גוש 4375 ח"ח 3, 7-5, 31, 53, 60
 - d. גוש 5614 ח"ח 18-20, 22
 - e. גוש 5615 חלקות 13, 9, 14-, 22, 28 ח"ח 8, 10-12, 15-18, 20-21, 25-26
3. שטח התכנית הינו, כ-100 דונם
4. התכנית מקודמת ביוזמת העירייה בסמכות מחוזית
5. התכנית מבקשת להקים אזור תעסוקה חדש עם התמחות בתחום הרפואה מסביב לקרית מד"א הנמצאת בשלבי בנייה אשר יהווה השלמה לפיתוח האזור כולו. אחד מיתרונות התכנית והמיקום בו היא ממוקמת הינו הקרבה לhub- תחבורתי (תחנת רכבת כבדה, תחנה מרכזית ותחנות קו חום ומטרו עתידיות).
6. התכנית משנה ייעודי חקלאות, תעשייה ומלאכה ע"פ לה/240 לייעוד תעסוקה, מסחר ותעשייה עתיקת ידע. התכנית כוללת איחוד וחלוקה ומוסיפה זכויות בנייה של כ-150,000 מ"ר תעסוקה. עקרונות הבינוי לתכנית מדברות על בינוי מועצם סביב תחנת הרכבת עד לכ-700 אחוזי בנייה, ובשאר המגרשים בסביבות 450 אחוזי בנייה, תוך חיזוק החיבורים הקיימים לעיר ויצירת חיבורים חדשים.
7. תהליך התכנון כולל צוות יועצים נרחב ביניהם ניהול פרויקט, אדריכל, יועצי תחבורה, נוף, שמאות, סביבה ועוד.
8. כיום, לאחר תהליך תכנוני ארוך, והתאמה לאילוצים הרבים הקיימים בשטח זה, התכנית בשלה להעלותה לוועדה להמשך קידום התכנית.

וועדת משנה מיום 15.11.2020 החליטה להמליץ להפקיד את התכנית בפני הוועדה המחוזית.

ועדת הנהלה מאשרת את הגשת התכנית (כמפורט לעיל) בשם העירייה.

(נספח מס' 2)

3. השתלמות סגני ראש הרשות באילת

בהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2017 רשאים סגני ראש הרשות להשתתף בהשתלמויות מקצועיות כאשר ההשתתפות הינה בכפוף לאישור מועצת הרשות.

ועדת הנהלה מאשרת השתלמות לסגן רה"ע מר מאור אשש וסגן רה"ע מר אברהם אילוז (20.12.2020 עד 23.12.2020)

4. הקמת אולם ספורט בשכונת בנאות שמיר בשנת 2021 - (קול קורא 12484)

משרד התרבות והספורט פרסם בקשת תמיכה להקמת אולמות ספורט. העירייה מעוניינת להגיש תמיכה עבור בניית אולם ספורט. משרד התרבות והספורט מקצה תמיכה עבור בניית אולם, בכפוף להתחייבות הרשות להפעיל בו ספורט תחרותי ובמקביל



פרוטוקול הנהלה מס' 7/2020-15

להקים קבוצה בענף הכדוריד תוך 12 חודשים מיום סיום בניית האולם.

בהתאם לקבוע בסעיף 3 בכתב התחייבות בקול קורא נדרש אישור ממועצת העיר.

לאור האמור, **ועדת ההנהלה מאשרת כי** אולם ספורט שיבנה בשכונת נאות שמיר יוקצה לספורט תחרותי תוך התחייבות שהעירייה תקים קבוצת כדוריד תוך 12 חודשים מיום סיום בניית האולם.

(נספח מס' 3)

5. הקמת אולם ספורט בבית ספר ביסטריצקי קריית אמנים בשנת 2021 - (קול קורא 12484)

משרד התרבות והספורט פרסם בקשת תמיכה להקמת אולמות ספורט. העירייה מעוניינת להגיש תמיכה עבור בניית אולם ספורט. משרד התרבות והספורט מקצה תמיכה עבור בניית אולם, בכפוף להתחייבות הרשות לשרת את צרכי הספורט התחרותי באותה רשות מקומית בענף ספורט מוכר לתקופה של 10 שנים לפחות. **בהתאם לקבוע בסעיף 3 כתב התחייבות בקול קורא נדרש אישור ממועצת העיר.**

לאור האמור **ועדת ההנהלה מאשרת** בניית אולם ספורט בבית ספר "ביסטריצקי" בשכונת קריית אמנים.

(נספח מס' 4)

6. מלגות למשתתפים יום ההליכה העולמי לשנת 2020

במסגרת יום ההליכה העולמי לשנת 2020 התבקשו המשתתפים לצלם את עצמם במסלולי העיר לשלוח תמונה בה נראים מבצעים פעילויות ספורטיביות.

הזוכים בתחרות יקבלו מלגות כניסה לחדר כושר, כדורסל וכדורגל מסעיף יוזמות, בתמיכת משרד התרבות והספורט ע"פ הרשימה להלן:

מס'	שם משתתף	מקום	פרס	סכום	סעיף חיוב	סעיף זיכוי
1	ע. ח	1	1 חודש	299 ₪	יוזמות ספורט	מרכזי ספורט
2	א.מ	2	3 חודשים	897 ₪	יוזמות ספורט	מרכזי ספורט
3	ד. ב	3 -- 7	כדורגל/סל		יוזמות ספורט	
4	ק. ז	3 -- 7	כדורגל/סל		יוזמות ספורט	
5	ר. ח	3 -- 7	כדורגל/סל		יוזמות ספורט	
6	ד.מ	3 -- 7	כדורגל/סל		יוזמות ספורט	
7	ר. א	3 -- 7	כדורגל/סל		יוזמות ספורט	

ועדת ההנהלה מאשרת מלגות כניסה לחדר כושר, כדורסל וכדורגל מסעיף יוזמות, בתמיכת משרד התרבות והספורט כמפורט לעיל.

(נספח מס' 5)



פרוטוקול הנהלה מס' 7/2020-15

7. **אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - גב' ליאת פליק**
 גב' ליאת פליק עובדת באגף לשירותים חברתיים, מבקשת אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתה בעירייה. עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מנובמבר 2020 עד יולי 2021.
ועדת ההנהלה מאשרת היתר לעבודת חוץ.
8. **אישור בקשת היתר לעבודת חוץ - מר מינדב איתן**
 מר מינדב איתן עובד באגף לשירותים חברתיים, מבקש אישור העירייה להיתר עבודת חוץ, מעבר לעבודתו בעירייה. עפ"י סעיף 180 לפקודת העיריות, מבוקש לאשר לנ"ל היתר לעבודת חוץ, מתאריך 15.10.2020 ועד תאריך 24.06.2021.
ועדת ההנהלה מאשרת היתר לעבודת חוץ.

מיכאל וידל
ראש העיר רמלה
וי"ר הועדה

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה

רמלה