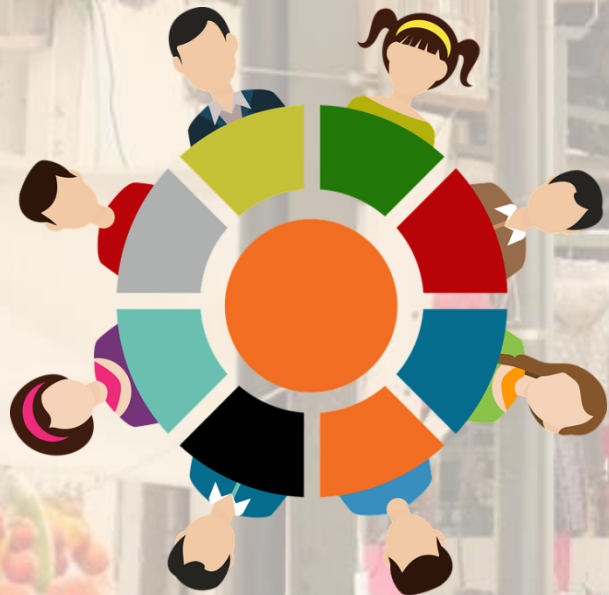


תכנית מתאר כוללנית

עיריית רמלה בשיתוף מנהל התכנון, יזמו הכנת תכנית מתאר כוללנית לעיר. במסגרת התכנית, נערוך שיתופי ציבור במגוון נושאים.

מטרות שיתוף הציבור הן: הכרת השטח וקבלת הידע מהאוכלוסייה, בירור שאיפות/העדפות הציבור ויצירת מסגרות להשתתפות פעילה של הציבור בתהליך ויידוע הציבור בנוגע לתכנית.

היו שותפים לתהליך, תרמו מהידע וההיכרות שלכם את העיר ותשפיעו על עתידה שיטת השיתוף תותאם למגבלות הקורונה



מה זה תכנית מתאר כוללנית?

התוצר

סט מפות ייעודי
קרקע ופרישת
תשתיות



סט הנחיות
תכנוניות לביצוע
ליישום לפיקוח
ולבקרה



קנה המידה

העיר, הרובעים והשכונות
(אינה עוסקת בגודל ובגבולות
מגרשים, בייעודי קרקע
ספציפיים ובאיחוד וחלוקה)

יעד



התווית מדיניות פיתוח העיר
על פי חזון ואסטרטגיה ויצירת
וודאות תכנונית תוך קיצור
הליכי התכנון

מרחב



תכנית מחייבת
הכוללת את כל העיר

אישורים



התכנית מאפשרת לעירייה
בעתיד לאשר תכניות
מפורטות התואמות את תכנית
המתאר הכוללנית

ביצוע



התוכניות המפורטות כפופות
ונגזרות מתכנית המתאר

זמן



תכנון לטווח הארוך

