



פרוטוקול ועדת התקשוריות מס' 15-2020/1
נוהל יועצים

מישיבת **ועדת התקשוריות (נוהל יועצים)** שהתקיימה ביום חמישי טז' אדר תש"ף (12 מרץ 2020), בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל, רח' ויצמן 1 רמלה.

נוכחים ה"ה:

רונן עזריה - מנכ"ל העירייה ויו"ר הועדה
עו"ד שרון בן יקר - לשכה משפטית
רוזה עללאל - גזברית העירייה

הנדון: פנייה לקבלת הצעות מיועצים בתחום ניהול פרויקטים בנושא התחדשות עירונית

המנהלת להתחדשות עירונית מבקשת לקדם מס' פרויקטים אשר לגביהם נדרש ידע, ניסיון ומקצועיות בתחום ניהול פרויקטים בנושא התחדשות עירונית.

לשם כך, מנהל המנהלת העירונית מעוניין לפנות ל- **5 יועצים הרשומים במאגר היועצים כדלקמן:**
אתוס אדריכלות תכנון, אברהמי קלימשיין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ, יובל ויצמן ייעוץ וניהול הנדסי בע"מ, פז כלכלה והנדסה 1996 בע"מ, אהוד תייר ניהול והנדסה בע"מ.

**** יודגש כי המציעים עומדים בתנאי הסף הכלליים שנקבעו בבקשה לקבל הצעות לכניסה למאגר וכן בתנאי סף ספציפיים לתחום הייעוץ אליו הגישו הצעותם.**
המציעים עומדים בתנאי הסף ובהצעתם לא נמצאו פגמים.

מצ"ב חוות דעת מקצועית של מנהל המנהלת להתחדשות עירונית ומסומנת כנספח א'.

מצ"ב חוות דעת משפטית ומסומנת כנספח ב'.

חוזר מנכ"ל מס' 8/2016 וחוזר מנכ"ל מס' 5/2017 מסדירים את השימוש בתקנה (3)8 באופן בו רשות מקומית רשאית להתקשר ללא מכרז בחוזה " לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים".

נוכח העובדה כי ההתקשרות המבוקשת עם יועצים בתחום ניהול פרויקטים בנושא התחדשות עירונית דורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה מקצועית שגרתית כפי שקבוע בתקנה (3)8 ולאור חוות הדעת המשפטית המצ"ב, הועדה מאשרת פנייה ל- 5 יועצים הרשומים במאגר היועצים של העירייה :
אתוס אדריכלות תכנון, אברהמי קלימשיין לוי חושן ניהול פרויקטים בע"מ, יובל ויצמן ייעוץ וניהול הנדסי בע"מ, פז כלכלה והנדסה 1996 בע"מ, אהוד תייר ניהול והנדסה בע"מ, ויצאה בהליך תחרותי (התמחרות) בהתאם לנוהל יועצים.

רוזה עללאל
גזברית העירייה

שרון בן יקר, עו"ד
לשכה משפטית

רונן עזריה
מנכ"ל העירייה