



תאריך: 13/01/2020
ת. עברי: ט"ז בטבת תש"ף

פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 15-2019/2

בתאריך: 25/03/2019 י"ח באדר ב תשע"ט שעה 10:00

			<u>נכחו:</u>
10:00 : הוזמן לשעה :	- יו"ר הועדה	רונן עזריה	חברים:
10:00 : הוזמן לשעה :	- יועץ משפטי	עו"ד דורון דבורי	
10:00 : הוזמן לשעה :	- מהנדסת העיר	גבי זאנה סולובייצ'יק	
10:00 : הוזמן לשעה :	- מנהל תחום מקרקעין ונכסים	עו"ד אביתר יוחנן	
10:00 : הוזמן לשעה :	- ס/גזבר	שגיא רוזנבלט	
10:00 : הוזמן לשעה :	- מבקר העירייה	מר שוקי קלפוס	מוזמנים:
10:00 : הוזמן לשעה :	- מחלקת נכסים	גבי מירי שמש	
			<u>נעדרו:</u>
10:00 : הוזמן לשעה :	- גזבר	גבי רוזה עללאל	חברים:



תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה להקצאה	37	מרכז קהילתי , בקשה להקצאה	גוש : 4346 חלקה : 497	אוהל אברהם ושרה רמלה ע"ר	מבצע קדש , שכונה : שפרינצק	3
2	בקשה להקצאה	67	מועדון , בקשה להקצאה	גוש : 4349 חלקה : 255	תנועת "הנוער" העובד והלומד"	רחוב יוספטל גיורא 23	4
3	בקשה להקצאה	50	בית כנסת , בקשה להקצאה	גוש : 4349 חלקה : 76	עמותת "משכן רשב"ם לזכר אמנון	רחוב האילנות 51	5
4	בקשה להקצאה	64	בית כנסת , בקשה להקצאה	גוש : 5938 חלקה : 12 מגרש : 401	עמותת בית הכנסת חזון עובדיה	רחוב פוליאקוב ישראל (פול), שכונה : קרית שכונה	6
5	בקשה להקצאה	62	מועדון , בקשה להקצאה	גוש : 5853 חלקה : 1	אריאל תנועת נוער ישראלית	רחוב יבנה , שכונה : העיר העתיקה א'	7
6	בקשה להקצאה	61	מועדון , בקשה להקצאה	גוש : 4348 חלקה : 74	אריאל תנועת נוער ישראלית	רחוב שלום עליכם , שכונה : משכנות	8
7	בקשה להקצאה	47	בית ספר "טללי חיים" , בקשה להקצאה	גוש : 4350 חלקה : 30	עמותת "מרכז מעין החינוך העצמאי" לת"ת	רחוב הזית 4	9
8	בקשה להקצאה	27	בקשה להקצאה	גוש : 5807 חלקה : 50 תכ' : לה/147/א	היהודים הקראים בישראל	רחוב גיבורי ישראל , שכונה : אשכול	10
9	בקשה להקצאה	7	מבני תרבות , בקשה להקצאה	גוש : 5804 חלקה : 48	איל"ן איגוד ישראלי לילדים נפגעים	רמלה, הלל אברהם 6, שכונה : מיעוטים	11
10	בקשה להקצאה	42	בית כנסת , בקשה להקצאה	גוש : 5937 חלקה : 11	עמותת "מאהבת חסדי זכריה"	רחוב בנאי יוסי , שכונה : קרית האומנים	12



סעיף 1 בקשה להקצאה: 37

פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 2/2019-15 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: ביטול הקצאה

בעלי ענין

מבקש

אוהל אברהם ושרה רמלה ע"ר

איש קשר

יעל מטוס

כתובות

מבצע קדש, שכונה: שפרינצק

גוש וחלקה

גוש: 4346 חלקה: 497

דיון בהקצאה

שימושים

מרכז קהילתי

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

מרכז קהילתי לקהילה הלטינית במקלט מס' 214

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 2 אזור סטטיסטי 23.
- יעוד השטח בהתאם לתכנית לה/23/100 שצ"פ. המקרקעין רשומים ע"ש עיריית רמלה
- השימוש המבוקש הינו שימוש במקלט לפעילות הקהילה הדרום האמריקאית.
- התחדשות עירונית: נכלל

הערת מחלקת נכסים: מאחר וקיימת התחדשות עירונית- יש לציין בהסכם מחוייבות לפנות את המקרקעין בהתראה של חצי שנה.

ביקורת מח' גזברות: הוגשו כל המסמכים הנדרשים

החלטות קודמות: בדיון בועד הקצאות מיום 10.1.2018 הוחלט על הקצאה לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופצייה ופרסום ראשון.

בדיון בועדת הקצאות מיום 11/4/2018 החליטה הועדה לאשר פרסום שני. הפרסום התבצע לא היו התנגדויות.

המלצות: התקבלה המלצת מנהל מחלקת קליטה.

נדרש: כאמור לאחר תום הליכי הקצאה. העמותה ביקשה לבטל את ההקצאה ולכן נידרשת החלטת הועדה על ביטול הקצאה.

החלטות

הועדה מאשרת ביטול הקצאה.



סעיף 2 בקשה להקצאה: 67

פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019-2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: הסכם

בעלי ענין

מבקש

תנועת "הנוער העובד והלומד"

איש קשר

נדב אלישיב

כתובות

רחוב יוספטל גיורא 23

גוש וחלקה

גוש: 4349 חלקה: 255

דיון בהקצאה

שימושים:

מועדון

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

מועדון - "הנוער העובד והלומד"

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר:

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 3 נווה דוד+נווה רם+גיורא אזור סטטיסטי 24.
- יעוד השטח בהתאם לתכנית לה/120 שב"צ. המקרקעין רשומים ע"ש עיריית רמלה.
- השימוש המבוקש הינו לתנועת הנוער העובד והלומד.
- התחדשות עירונית: נכלל

ביקורת גזברות: העמותה השלימה את כל המסמכים.

המלצות: התקבלה המלצתו החיובית של יואב נדב מנהל יח' הנוער

הערת מח' נכסים: מדובר במקום המופעל ע"י תנועת הנוער העובד והלומד מזה שנים. כעת מבוקשת בקשה להקצאה לצורך עיגון פועלים במקום בהסכם הקצאה.

נדרש: לשיקול הועדה לאשר פרסום ותקופה ההקצאה.

החלטות

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה וממליצה על פרסום ראשון לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציוניות.



סעיף 3	בקשה להקצאה : 50
פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019/2 תאריך: 25/03/2019	

סטטוס: פרסום ראשון

בעלי ענין

מבקש

עמותת "משכן רשב"ם לזכר אמנון עזרא-רמלה"

איש קשר

אסייג בנימין וסימי

כתובות

רחוב האילנות 51

גוש וחלקה

גוש: 4349 חלקות: 440, 78, 76

דיון בהקצאה

שימושים:

בית כנסת

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

הקמת בית כנסת

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדס העיר

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 3 צפון רמלה: שכונת נווה דוד + נווה רם + גיורא, אזור סטטיסטי (24).
- ייעוד השטח בהתאם לתכניות לה/במ/17/1000 א' הינו שב"צ
- חלקות 76 ו-78 רשומים כבתים משותפים וישנה הערת הפקעה סעיף 19 לטובת עיריית רמלה בילקוט הפרסומים 7022. חלקה 440 רשומה ע"ש העירייה.
- התחדשות עירונית: לא נכלל
- הבקשה הינה לבית כנסת.

הערת מחלקת נכסים:

במקרקעין קיים בית כנסת, כעת מבקשים להסדיר זכויותהם במקום ולקדם תכנית היתר להקמת בית כנסת חדש במקרקעין תוך חתימה על הסכם הקצאה עם העירייה.

ביקורת גזברות:

1. עפ"י מכתב מאדריכל:

א. מתכננים לבנות שתי קומות: 400 מ"ר קומה ראשונה, 100 מ"ר קומה שנייה עזרת נשים).

ב. אומדן עלויות 1,872 אלש"ח כולל מע"מ - ללא עיצוב פנים וריהוט

2. לעומתה אין סעיף 46 לענין זיכוי מתרומות, ולפיכך ייתכנו קשיים בגיוס כספים להקמת המבנה.

3. אין לעמותה הנהלת חשבונות, וחשבון בנק פעיל, ולפיכך לא ניתן לדעת האם ביכולתה לעמוד בעלויות הקמת ותפעול המבנה.

4. העמותה הוקמה ב- 7.12.17, ולפיכך אין לא אישור ניהול תקין.

המלצות: חו"ד חיובית מאלייקים ויסנשטרן מנהל תרבות תורנית.

החלטות קודמות: ביום 25.11.2018 הועדה דנה בבקשה והחליטה לאשר את ההקצאה לתקופה של 10 שנים + 10 שנים אופצייה ופרסום ראשון.

נדרש: החלטת ועדה לאשר פרסום שני ותקופה.

החלטות

החלטת ועדת הקצאות לשוב ולדון לאחר עיגון סופי להסכמות עם התושבים הגרים בסמיכות לגבי תצורת המגרש התכנוני עליו מתוכנן בית הכנסת החדש. במקביל השלמת המסמכים והוכחת יכולת בניה.



פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019-2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: פרסום ראשון

בעלי ענין

מבקש

עמותת בית הכנסת חזון עובדיה

איש קשר

מרציאנו יצחק ושולה

כתובות

רחוב פוליאקוב ישראל (פולי), שכונה: קרית האומנים

גוש וחלקה

גוש: 5938 חלקה: 12 מגרש: 401

דיון בהקצאה

שימושים:

בית כנסת

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

ניהול בית כנסת

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 9: שכונת קרית האומנים אזור סטטיסטי (41).
- ייעוד השטח בהתאם לתכניות גז/16/15 הינו שב"צ
- החלקה רשומה ע"ש עיריית רמלה.
- התחדשות עירונית: לא נכלל
- הבקשה הינה לבית כנסת.
- קיימת תכנית היתר משנת 2015.

הערות מחלקת נכסים:

מדובר בבית כנסת שנבנה ע"י העירייה ואוכלס במהלך שנת 2016, כעת מבקשים להסדיר הסכם הקצאה כולל מול העירייה במקביל לקידום והקצאה לתוספת הבניה שהם עורכים במסגרת בקשה להיתר 20180209.

ביקורת גזברות: "העמותה הוקמה בתאריך 27.8.18, ומשכך אינה יכולה להמציא חלק מהמהסמכים (דוחות כספיים, אישור ניהול תקין, סעיף 46 וכו')"

ללא הנתונים הכספיים, מקורות המימון וכו', לא ניתן להתייחס ליכולת העמותה להקמת המבנה ולעמידה בהוצאותיו השוטפות".

המלצות: קיימת המלצה חיובית מאלייקים ויסנשטרן מנהל תרבות תורנית

החלטות קודמות: ביום 25.11.2018 הועדה דן בבקשה והחליטה לאשר את ההקצאה לתקופה של 3 שנים + שנתיים נוספות ופרסום ראשון.

נדרש: החלטת ועדה לאשר פרסום שני ותקופה.

החלטות

החלטת ועדת הקצאות לשוב ולדון לאחר בחינה נוספת ליכולת העמותה לעמוד בהוצאות הבניה.



סעיף 5 בקשה להקצאה: 62

פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019/2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: פרסום ראשון

בעלי ענין

מבקש

אריאל תנועת נוער ישראלית

כתובות

רחוב יבנה, שכונה: העיר העתיקה א'

גוש וחלקה

גוש: 5853 חלקה: 1

דיון בהקצאה

שימושים:

מועדון

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

מועדון נוער

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר:

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 8: שכונת העיר העתיקה, אג"ש וביל"ו, אזור סטטיסטי (17).
- ייעוד השטח בהתאם לתכניות לה/15/1000 הינו שצ"פ.
- החלקה רשומה ע"ש עיריית רמלה.
- התחדשות עירונית: לא נכלל
- הבקשה הינה לפעילות תנועת נוער.
- קיימת תכנית היתר משנת 1962.

הערות מחלקת הנכסים: מדובר במקלט ריק ופנוי

ביקורת גזברות: העמותה הגישה את כלל המסמכים.

המלצות: בהמשך לפנייה שנערכה ליואב נדב, לטענתו מאחר שהתנועה לא מקבלת תמיכה תקציבית מהעירייה הוא אינו בקשר איתם.

החלטות קודמות: טרם

נדרש: לשיקול הועדה לאשר הקצאה ותקופה

החלטות

החלטת ועדת הקצאות לשוב ולדון. הועדה אינה מכירה טיב הפעילות של תנועת אריאל ולא קיבלה המלצת גורם מקצועי בנושא. הועדה מבקשת כי נציגי התנועה יציגו את פועלם מול נציגי מחלקת החינוך ורק לאחר חוות דעת יערך דיון בנושא. ללא קשר בימים אלה מתקיים מיפוי עירוני לנושא הקצאות המקלטים. העירייה איננה מתחייבת להקצאת מקלט לתנועה.



סעיף 6	בקשה להקצאה : 61
פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 2/2019-15 תאריך : 25/03/2019	

סטטוס: הגשת בקשה

בעלי ענין

מבקש

אריאל תנועת נוער ישראלית

איש קשר

צפורה שמואל

כתובות

רחוב שלום עליכם , שכונה : משכנות

גוש וחלקה : גוש : 4348 חלקה : 74

דיון בהקצאה

שימושים:

מועדון

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

מועדון נוער במקלט 381

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר:

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' 3 צפון רמלה : שכונת נווה דוד + נווה רם + גיורא, אזור סטטיסטי (22).
- ייעוד השטח בהתאם לתכניות לה/160/א/11 הינו שב"צ
- החלקה רשומה ע"ש רשות הפיתוח וישנה הערה הפקעה לטובת עיריית רמלה לפי סעיף 19 בילקוט הפרסומים 6238.
- התחדשות עירונית : לא נכלל
- הבקשה הינה לפעילות תנועת נוער.
- קיימת תכנית היתר משנת 1973.

הערת מחלקת נכסים: מקלט רקי ופנוי.

ביקורת גזברות: העמותה הגישה את כלל המסמכים.

המלצות: בהמשך לפנייה שנערכה ליואב נדב, לטענתו מאחר שהתנועה לא מקבלת תמיכה תקציבית מהעירייה הוא אינו בקשר איתם.

החלטות קודמות: טרם

נדרש: לשיקול הועדה לאשר הקצאה ותקופה

החלטות

החלטת ועדת הקצאות לשוב ולדון. הועדה אינה מכירה טיב הפעילות של תנועת אריאל ולא קיבלה המלצת גורם מקצועי בנושא. הועדה מבקשת כי נציגי התנועה יציגו את פועלם מול נציגי מחלקת החינוך ורק לאחר חוות דעת יערך דיון בנושא. ללא קשר בימים אלה מתקיים מיפוי עירוני לנושא הקצאות המקלטים. העירייה איננה מתחייבת להקצאת מקלט לתנועה.



פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019-2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: הסכם

בעלי ענין

מבקש

עמותת טללי החיים

עמותת "מרכז מעיין החינוך העצמאי" לת"ת ובתי ספר

כתובות

גוש וחלקה

רחוב הזית 4
גוש: 4350 חלקה: 30

דיון בהקצאה

שימושים:

בית ספר "טללי חיים"

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

מרכז מעיין החינוך התורני - "טללי חיים" בקשה להקצאה מבנה שימוש כבי"ס במתחם רקוסין, החל משנת הלימודים הבאה.

הערות בדיקה

חוות דעת מהנדסת העיר

- המקרקעין של המבוקש מצוי בשכונת גבעת הדר, אזור סטטיסטי 31 מתחם (5)
- ייעוד השטח בהתאם לתכנית לה/מק/5/170 הינו שב"צ.
- המקרקעין רשומים ע"ש רשות הפיתוח וקיימת הערת הפקעה עפ"י סעיף 19 לטובת עיריית רמלה.
- התחדשות עירונית: נכלל
- הבקשה לשימוש בית ספר לחינוך העצמאי.

הערת מחלקת נכסים: מדובר הגשת בקשה לצורך הסדרת בית הספר וחתימה על הסכם הקצאה עם העירייה.

ביקורת גזברות:

- העמותה סיימה את שנת 2017 בגירעון של 61,507 אלש"ח ו-2016 בגירעון של 8,882 אלש"ח.
- יתרת נכסים נטו של העמותה ליום 31.12.17 היא גירעון של 118,883 אלש"ח.
- מרבית ההכנסות בשנים 2016-2017 היו ממשרד האוצר ומשרד החינוך.
- לעמותה אין רישיון מטעם משרד החינוך להפעלת מוסד חינוך, מאחר ולטענת עמותה, ממתניים לאישור משרד החינוך עקב העיכוב בהקצאת הקרקע.
- עפ"י אגף הנדסה - אין היתר בניה למבנה, מאחר ומדובר במבנה ישן.

המלצות: בהמשך לפנייה שנערכה לאלונה מנהל אגף החינוך, התקבלה חוות דעת חיובית.

החלטות קודמות: טרם

נדרש: לשיקול הועדה לאשר הקצאה ותקופה

החלטות

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה וממליצה על פרסום ראשון לתקופה של 3 שנים + שנתיים אופציה.



סעיף 8 בקשה להקצאה: 27

פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019/2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: ביטול הקצאה

בעלי ענין

מבקש

היהודים הקראים בישראל

כתובות

רחוב גיבורי ישראל, שכונה: אשכול

גוש וחלקה

גוש: 5807 חלקה: 50

דיון בהקצאה

בקשה להקצאה

תאור הבקשה:

מהות בקשה

שימוש במקלט למטרת חינוך תורני לבני קהילת היהודים הקראים, בכל חתך הגילאים.

הערות בדיקה

ביקורת גזברות: המסמכים הושלמו.

חוות דעת מהנדסת העיר:

- המקרקעין של המבוקש מצוי במתחם מס' בשכונות משכנות, ויצמן, אשכול והמרכז האזרחי, סטטיסטי 35.
- ייעוד השטח בהתאם לתכנית לה/147/א הינו שבי"צ. המקרקעין רשומים ע"ש רשומים ע"ש עיריית רמלה.
- השימוש המבוקש הינו להתרחבות בית כנסת
- התחדשות עירונית: נכלל

התייחסות מחלקת נכסים: המקלט נשוא בקשת הקצאה הינו מקלט מתחת לבית כנסת של הקהילה היהודית

הקראית. העמותה מבקשת לעשות שימוש במקלט כדי קיים הפעילות השוטפת.

המלצות: התקבלה חוות דעת של המחלקה לתרבות תורנית.

החלטות קודמות: וועדת הקצאות מיום 18/2/2018 החליטה לאשר פרסום ראשון לתקופה של 3 שנים + שנתיים

אופציה. וועדת הקצאות מיום 15.5.2018 החליטה לאשר פרסום שני לתקופה 3 שנים + שנתיים אופציה. הפרסום

התבצע לא היו התנגדויות.

נדרש: כאמור לאחר תום הליכי הקצאה העמותה ביקשה לבטל את ההקצאה ולכן נידרשת החלטת הוועדה על ביטול

הקצאה.

החלטות

הוועדה מאשרת ביטול הקצאה.



סעיף 9 בקשה להקצאה: 7

פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019-2 תאריך: 25/03/2019

סטטוס: ביטול הקצאה

בעלי ענין

מבקש

איליין איגוד ישראלי לילדים נפגעים

כתובות

רמלה, הלל אברהם 6, שכונה: מיעוטים

גוש וחלקה

גוש: 5804 חלקה: 48

דיון בהקצאה

שימושים:

מבני תרבות

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

הקצאת מבנה

הערות בדיקה

נדרש: כאמור לאחר תום הליכי הקצאה החדר אינו משמש את העמותה ולכן נידרשת החלטת הועדה על ביטול הקצאה.

החלטות

הועדה מאשרת ביטול הקצאה.



סעיף 10	בקשה להקצאה : 42
פרוטוקול לישיבת ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מספר 15-2019-2 תאריך : 25/03/2019	

סטטוס: הסכם

בעלי ענין

מבקש

עמותת "מאהבת חסדי זכריה"

איש קשר

הרב אברהם מדוויל

כתובות

רחוב בנאי יוסי , שכונה : קרית האומנים

גוש וחלקה

גוש : 5937 חלקה : 11

דיון בהקצאה

שימושים

בית כנסת

תאור הבקשה: בקשה להקצאה

מהות בקשה

בניית בית כנסת

הערות בדיקה

חות דעת מהנדסת העיר :

- המקרקעין של המבוקש מצוי בשכונת קרית האומנים, מתחם מס' 9, אזור סטטיסטי (41).
- ייעוד השטח בהתאם לתכנית גז/15/16 הינו שב"צ.
- החלקה רשומה ע"ש עיריית רמלה.
- התחדשות עירונית: לא נכלל
- הבקשה הינה להקמת בית כנסת.
- בשכונה ישנו צורך בבתי כנסת. אין מניעה פרוגרמטית.

הערת מהנדסת העיר: מדובר בבניית בית כנסת מעל גני ילדים. טרם ניתן היתר בניה.

הערת מחלקת נכסים: מדובר בבניה במימון עצמי מלא של העמותה.

ביקורת גזברות: הושלמו הגשת כל המסמכים לרבות אישור ניהול תקין לשנת 2018.

1. "העמותה סיימה את שנת 2016 הפסד של כ- 1 אלש"ח. מחזור העמותה בשנים 2015-2016 היו כ- 150-154 אלש"ח. יתרת מזומנים ופקדונות ליום 31.12.16 היו כ- 34 אלש"ח. 2. עפ"י דפי הבנק שהוצגו בפני, ליום 29.3.18 יש בחשבון הבנק של העמותה 807 אלש"ח, הכולל את כספי העיזבון שקיבלה העמותה
- המלצות**: התקבלה המלצה של המחלקה התורנית.

החלטות קודמות: הועדה החליטה בדיון שנערך ב-11/04/2018 על אישור הבקשה, לאשר פרסום ראשון לתקופה של 10 + 10 שנים. בכפוף לכך שהבניה תהיה תואמת למבנה בקומת הקרקע, הצגת יכולת כספית וקבלת עמדת מנהלת אגף החינוך.

בדיון בוועדת הקצאות מיום 15.7.2018 החליטה וועדת הקצאות לאחר קבלת עמדת מנהלת אגף החינוך, לזמן את העמותה לוועדה הבאה. במקביל בוצע פרסום שני ולא התקבלו התנגדויות.
ב 25.11.18 העמותה זומנה לשיבה ע"מ לבחון עם העמותה את היתכנות הביצוע במקביל לפעילות גני הילדים. לאשר הכנת הסכם לתקופה של 10 שנים + 10 שנים אופציה.

נדרש: לאחר הליכי הפרסומים ובטרם נחתם הסכם, נערכה פניית של העמותה כי לאור העלויות הקמה הגבוהות, מבוקשת תקופה של 25 שנה + 10 שנה אופציה. להחלטת הועדה.



החלטות

החלטת ועדת הקצאות על אישור הבקשה להארכת תקופה.
מתקופה של 10 שנים + 10 אופציה לתקופה של 25 שנה, לצורך הארכה יש לערוך פרסום שני.



תאריך: 13/01/2020
ת. עברי: ט"ז בטבת תש"ף

פרוטוקול ועדה להקצאת מקרקעין ומבני ציבור מס' 15-2019/2

בתאריך: 25/03/2019 י"ח באדר ב תשע"ט שעה 10:00

רונן עזריה
יו"ר ועדת הקצאות

עו"ד אביתר יוחנן
מנהל תחום מקרקעין ונכסים